

DOHODA číslo 057/2023/VV
o krátkodobom prenájme priestorov Domu kultúry a zabezpečení služieb

Dom kultúry Liptovský Mikuláš, Hollého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
zastúpený Mgr. René Devečkom, riaditeľom DK
IČO: 36 139 246
(ďalej ako prenajímateľ)

a

Liptovské kultúrne stredisko, Ul. 1. mája 28/196, 031 01 Liptovský Mikuláš
zastúpené Mgr. Art. Miroslavou Palanovou, riaditeľka LKS
IČO: 36145246 DIČ: 2021439013
(ďalej ako nájomca)

Obidve zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom:

1. Prenajímateľ prenajme priestory – veľká sála, klubová sála, BAR, miestnosť 142, šatňa mála, šatňa veľká, miestnosť 226, Kultúrny dom Palúdzka – v dňoch 9. – 12.6. 2022 (štvrtok – nedeľa) v čase od 08:00 hod. - 24:00 hod. za účelom prípravy a realizácie podujatia „Belopotockého Mikuláš 2023 “ - 48. ročník celoštátnej postupovej súťaže a prehliadky neprofesionálneho divadla dospelých.
2. Nájomca vyhlasuje, že pre tento prípad je zároveň organizátor podujatia v zmysle platných zákonov a usmernení a preberá na seba všetky práva a povinnosti, ktoré mu z tohto štatútu vyplývajú v zmysle platných zákonov Slovenskej republiky.
3. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté priestory a inventár DK tak, aby nedošlo k ich poškodeniu, resp. stratám a zodpovedá za prípadné škody. Nájomca si priestory, ktoré bude využívať počas akcie pred začiatkom akcie prevezme. Týmto sa zaväzuje k zodpovednosti za škody, spôsobené počas prenájmu. Zaväzuje sa dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné predpisy, ako aj zákaz fajčenia okrem vyhradeného priestoru. Nadmerné znečistenie priestorov a poškodenie inventára bude uhradené stranou nájomcu. V prípade porušenia zákazu fajčiť bude nájomca vykázaný z nájmu bez vrátenia nájomného. Tak isto bude vykázaný pri porušení zákazových označení. Nájomca sa zaručuje šetrením energie v priestoroch DK. Nájomca má zákaz lepenia lepiacej pásky po priestoroch DK. Nájomca bol upozornený na povinnosť vysporiadať všetky vzniknuté záväzky s dotknutými subjektami (napr. autorské organizácie, mesto a iné dotknuté subjekty, ktoré sa k povoľovaniu a uskutočneniu nasledovnej produkcie vyžadujú v zmysle zákona) a všetky povinnosti, ktoré mu organizáciou takéhoto podujatia vznikajú.
4. V prípade neuskutočnenia sa podujatia zo strany nájomcu si prenajímateľ bude účtovať storno poplatky podľa platného cenníka (zverejnený na internete). V prípade neuskutočnenia podujatia z dôvodu situácie s COVID-19 sa obe strany dohodnú na náhradnom termíne.
5. V zmysle ustanovení § 3 Zákona NR SR č. 96/1991 Z. z. o verejných a kultúrnych podujatiach je nájomca povinný písomne oznámiť Mestu Liptovský Mikuláš zámer usporiadať podujatie.
6. Nájomca priestorov si musí zabezpečiť, aby boli dodržané všetky aktuálne protiepidemické opatrenia v súvislosti s COVID-19, za ktorých dodržiavanie je nájomca zodpovedný.
7. Prenajímateľ si vyhradzuje právo na 6 ks vstupeniek na predstavenie zdarma (5. rad prízemie vľavo č. 14, 15, 16; 5. rad prízemie vpravo č. 14, 15, 16).
8. Kalkulácia prenájmu a služieb:
Podrobná kalkulácia prenájmu a služieb je uvedená v tabuľke č. 1., ktorá je súčasťou dohody.

SPOLU PRENÁJOM (8.6.-11.6.2022)	3062,25	
SPOLU PRENÁJOM TECHNIKA (8.6.-11.6.2022)	1095,00	
SPOLU ENERGIE (8.6.-11.6.2022)	1967,50	
SPOLU SLUŽBY (8.6.-11.6.2022) <i>technici, upratovačky, vrátnik</i>	1488,00	Spolu energie + služby 3455,50
SPOLU CELKOM	7612,75	

Na základe súhlasu primátora mesta Liptovský Mikuláš bude nájomcovi odpustená suma za prenájom priestorov Domu kultúry a inventár. Fakturovaná bude suma za **POSKYTNUTÉ ENERGIE a SLUŽBY VO VÝŠKE 3455,50** slovom **tritisícštyristopäťdesiatpäť eur a 50 centov**. Fakturovaná suma je splatná do 5 dní od uskutočnenia podujatia.

Prenajímateľ si účtuje 6% z hodnoty vstupeniek predaných prostredníctvom Domu kultúry Liptovský Mikuláš.

Účtovaná suma bude nájomcovi fakturovaná a je splatná do 5 dní od uskutočnenia podujatia.

9. Kalkulácia môže byť upravená na základe skutočne realizovaných služieb, formou dodatku k tejto zmluve.
10. Dohoda je vyhotovená v 2 rovnocenných vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
11. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke centrálného registra zmlúv.

V Liptovskom Mikuláši dňa 1. júna 2023

Mgr. René Devečka
riaditeľ DK

Nájomca

S prenájomom za vyššie uvedených podmienok súhlasím

Ing. Veronika Váleková, PhD.
primátor mesta

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA
vykonaná v zmysle zákona č. 357/2015 Z.z.

Príjem/poskytnutie alebo použitie/právny úkon/Iný úkon majetkovej povahy*

Finančnú operáciu

A. Pri dodržaní hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami

JE / NIE JE možné vykonať

JE / NIE JE možné pokračovať

JE / NIE JE potrebné vymáhať

- a) s rozpočtom podľa prísľušného programu
- b) s osobitnými predpismi
- c) s uzatvorenými zmluvami
- d) s rozhodnutiami
- e) s vnútornými predpismi
- f) s inými podmienkami poskytnutia verejných prostriedkov

Dátum: 01. JÚN 2023 a podpis zodpovedného zamestnanca Ing. Veronika Váleková

Alena Bešínská

B. Finančnú kontrolu podľa zákona č. 357/2015 Z.z. vykonal poverený vedúci zamestnanec

JE / NIE JE možné vykonať

JE / NIE JE možné pokračovať

JE / NIE JE potrebné vymáhať

Dátum: 01. JÚN 2023 Meno a podpis povereného vedúceho zamestnanca: Mgr. René Devečka

Dátum: 1.6.23 Meno a podpis gestora PR13: PhDr. Dana Guriňova

* nehodiace sa prečiarknuť a uviesť len jedno vyjadrenie